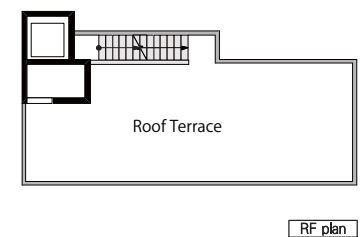
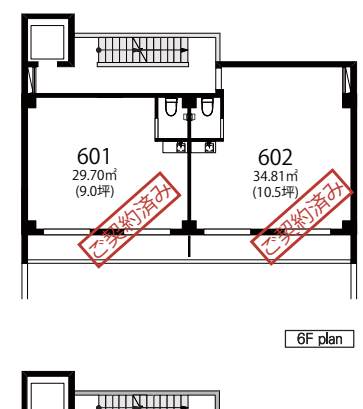
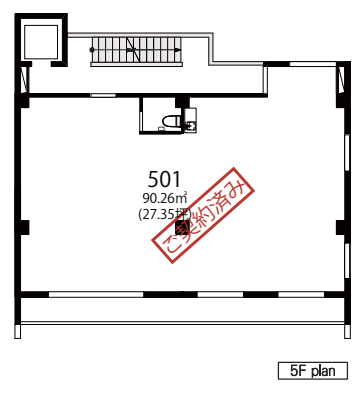
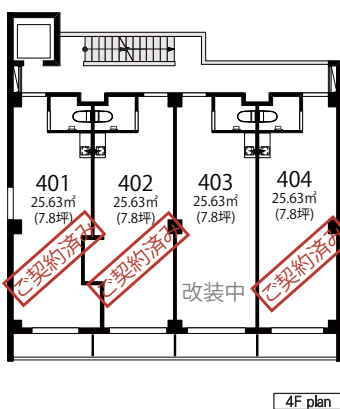
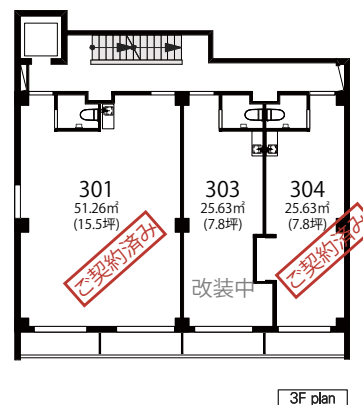
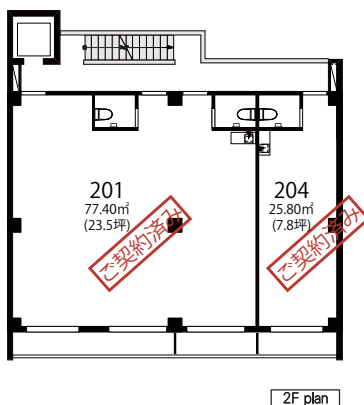
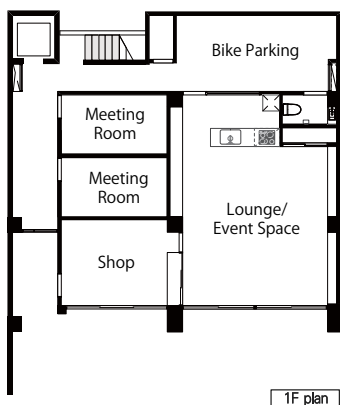




GOOD  
MORNING  
BUILDING



オフィス区画数	12区画	保証会社	原則ご加入頂きます※1
募集区画数	現在満室、2017年5月～2区画募集予定 (2017年2月上旬時点)	火災保険	加入必須
各募集区画面積	約26㎡ (8坪)～77㎡ (23坪)	水光熱費	別途ご入居者様で直接契約頂きます
契約期間	2年間 (再契約可能)	インターネット	月額5,000円※2
月額賃料 (税抜)	169,000円(8坪)・338,000円(16坪)・507,000円(23坪)	トイレ	各オフィス区画に専用トイレ有り
月額共益費 (税抜)	10,000円(8坪)・20,000円(16坪)・30,000円(23坪)	キッチン	各オフィス区画に専用キッチン有り
敷金	賃料1か月分	法人登記	可能
礼金	賃料1か月分	共用会議室	2室 (各6席) ※3
管理登録手数料	賃料1か月分		
共用ラウンジスペース	47㎡ (14坪)、	共用キッチン、トイレ有り	※打ち合わせや休憩スペースとしてご利用頂けます。ただし、イベント開催時はご利用頂けない場合がございます。

※1 初回加入料金は賃料0.5～1か月分、1年毎に20,000～40,000円で更新頂くプランになります。  
 ※2 ラウンジスペースはWi-Fi完備、オフィス区画内でもご入居者様でルーターを設置頂ければWi-Fiが利用可能です  
 ※3 5時間/月迄無料で利用可、5時間以上は500円/Hで利用可能です

GOOD MORNING BUILDINGに関するお問合せ先

株式会社ツクルバ 〒153-0051  
 東京都知事(1)第97398号 東京都目黒区上目黒1-1-5 第二育良ビル2F

03-5725-0180

担当：小野ちれか  
 070-5080-2968